

Viernes, 23 de setiembre del 2016  
**BCR SAFI 347-16**

Señor  
Carlos Arias Poveda  
**Superintendente General de Valores**

Estimado señor:

De conformidad con lo dispuesto en el “Reglamento sobre el suministro de información periódica Hechos Relevantes y otras obligaciones de información”, el acuerdo SGV-A-196 “Reforma al SGV-A-61 sobre Hechos Relevantes”, BCR Sociedad Administradora de Fondos de Inversión S.A., informa lo siguiente:

### **Comunicado de Hecho Relevante**

**ASUNTO:** Contrato de Suscripción en Firme, suscrito entre los fondos: BCR Fondo de Inversión Inmobiliario - No Diversificado y BCR Fondo de Inversión Inmobiliario del Comercio y la Industria FCI- No Diversificado y BCR Valores Puesto de Bolsa S.A.

**DETALLE:** BCR Sociedad Administradora de Fondos de Inversión, Sociedad Anónima, administradora de los fondos de inversión inmobiliarios indicados en el asunto, comunica que el día de hoy 23 de setiembre del 2016, suscribió un contrato de suscripción en firme con BCR Valores Puesto de Bolsa S.A., con las siguientes características.

<b>Nombre del Suscriptor:</b>	BCR Valores Puesto de Bolsa S.A.
<b>Naturaleza:</b>	Suscripción en firme.
<b>Fecha de pago:</b>	Miércoles, 28 de setiembre del 2016
<b>Cantidad de participaciones a suscribir:</b>	1800 participaciones para cada fondo, para un total de 3600 participaciones.
<b>Compensación convenida:</b>	0.40% del monto a suscribir
<b>Precio a pagar por los valores:</b>	Vector de PIPCA del día 22 de setiembre. (\$5.610 para BCR Fondo de Inversión Inmobiliario No Diversificado y \$6.190 para BCR Fondo de Inversión Inmobiliario del Comercio y la Industria FCI No Diversificado).
<b>Monto a colocar:</b>	US\$21.240.000,00 (veintiún millones doscientos cuarenta mil dólares exactos), según el siguiente detalle: US\$10.098.000,00 para BCR Fondo de Inversión Inmobiliario No Diversificado y US\$11.142.000,00 para BCR Fondo de Inversión Inmobiliario del Comercio y la Industria FCI No Diversificado.

*“La veracidad y la oportunidad de este Comunicado de Hecho Relevante es responsabilidad de BCR Sociedad Administradora de Fondos de Inversión S.A. y no de la Superintendencia General de Valores”*

Agradeciendo su atención a la presente, se despide,

Atentamente,

23/9/2016

**X** Alvaro Camacho D.

---

Alvaro Camacho D.

Gerente General

Firmado por: ALVARO CAMACHO DE LA O (FIRMA)

c.c. Bolsa Nacional de Valores

*“La veracidad y la oportunidad de este Comunicado de Hecho Relevante es responsabilidad de BCR Sociedad Administradora de Fondos de Inversión S.A. y no de la Superintendencia General de Valores”*